

Město Mikulov
městský úřad
sekretariát tajemníka

Zastupitelstvo města dne 26. 2. 2020

Název materiálu: Převod pozemku, dopravní infrastruktury a technické infrastruktury v lokalitě areálu býv. kasáren v Mikulově z majetku obchodní společnosti PORTA SPES, a.s., se sídlem Brno, Řečkovice, Maříkova 1899/1, PSČ 621 00, do vlastnictví Města Mikulov, - důvodová zpráva.

Zastupitelstvu města se předkládá návrh kupní smlouvy na převod pozemku, dopravní infrastruktury a technické infrastruktury v areálu býv. kasáren v Mikulově z majetku obchodní společnosti PORTA SPES, a.s., stavební společnost, se sídlem Brno, Řečkovice, Maříkova 1899/1, PSČ 621 00, do vlastnictví Města Mikulov.

Společnost PORTA SPES, a.s. je právnickou osobou, která vznikla odštěpením ze společností MORAVOSTAV Brno, a.s. se sídlem Brno, Řečkovice, Maříkova 1899/1, PSČ 621 00, za účelem realizace stavby „Přestavba bývalých kasáren na bytové domy“.

V kupní smlouvě ze dne 24.10.2006 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20.10.2008 se obchodní společnost MORAVOSTAV Brno, a.s. zavázala nechat zaměřit geometrickým plánem a učinit Městu Mikulov nabídku převodu nově vybudovaných veřejných komunikací, chodníků, veřejné zeleně, sadových úprav na převáděných pozemcích, včetně pozemků ve kterých jsou umístěny a veřejných komunikací, chodníků, zpevněných ploch, veřejné zeleně, vodovodních a kanalizačních řádů a veřejného osvětlení, které budou ponechány a budou funkční bez oprav včetně pozemků, na kterých budou umístěny, vše za kupní cenu celkem ve výši 20.000,- Kč. Uvedený závazek nyní plní společnost PORTA SPES, a.s.

Dopravní infrastruktura (komunikace pro pěší-chodník) byla vybudována v rámci stavby nazvané „Komplex rodinných domů v areálu bývalých kasáren v Mikulově –komunikace v nové obytné zóně“ na základě stavebního povolení Městského úřadu Mikulov-odbor stavební a životního prostředí ze dne 19. 7. 2017 č.j MUMI 17026716.

Dopravní infrastruktura se má převádět včetně pozemku p.č. 2532/426 v k.ú. Mikulov na Moravě s výměrou 1995 m², vytvořeného geometrickým plánem č. 4221-4888/2019.

Technická infrastruktura (veřejné osvětlení) byla vybudována v rámci stavby nazvané „komplex rodinných domů v areálu bývalých kasáren - veřejné osvětlení –II. etapa“ na základě stavebního povolení č. 313/2017 Městského úřadu Mikulov-odbor stavební a životního prostředí ze dne 2. 5. 2017 č.j. MUMI 17014692.

K návrhu smlouvy :

Návrh smlouvy obsahuje podmínky sjednávané Městem Mikulov při uzavírání kupní smlouvy s tímto typem předmětu převodu.

Výše kupní ceny je navržena, aby byla poměrnou částí z celkové ceny dohodnuté v kupní smlouvě ze dne 24.10.2006, ve znění pozdější změny, odpovídající dílčí části z dohodnutého rozsahu závazku původně s obchodní společností MORAVOSTAV Brno, a.s..

Doba trvání záruky byla prodávajícím navržena v délce 60 měsíců, která odpovídá požadavkům Města Mikulov na dobu trvání záruky.

Návrh kupní smlouvy byl projednán s prodávajícím, který s jeho zněním souhlasí.

Nabytí majetku obcí nevyžaduje zveřejnění záměru na úřední desce podle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Schválení nabytí pozemku do vlastnictví Města Mikulov je záležitostí podle § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, náležející do působnosti zastupitelstva města.

Schválení nabytí dopravní infrastruktury a technické infrastruktury a schválení kupní smlouvy o jejím převodu je záležitostí dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, náležející sice do působnosti rady města, ale zastupitelstvo města si tuto působnost může vyhradit na základě § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k tomu, že s tímto převod souvisí převod pozemku, bylo by vhodné, aby vše schválilo zastupitelstvo města.

Radě města bylo navrženo doporučit zastupitelstvu města schválit převod věcí konkretizovaných v návrhu usnesení z majetku obchodní společnosti PORTA SPES, a.s., do vlastnictví Města Mikulov za podmínek dle návrhu kupní smlouvy, vypracovaného sekretariátem tajemníka.

Rada města projednala předmětný materiál na své schůzi konané dne 5. 2. 2020 a přijala následující usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

- 1. Za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč nabytí pozemku, dopravní infrastruktury a technické infrastruktury z majetku obchodní společnosti PORTA SPES, a.s., se sídlem Brno-Řečkovice, Maříkova 1899/1, PSČ 621 00, do vlastnictví Města Mikulov, a to:**
 - a) pozemku p.č. 2532/426 v k.ú. Mikulov na Moravě,
 - b) dopravní infrastruktury (komunikace pro pěší - chodník) na pozemku p.č. 2532/426 v k.ú. Mikulov na Moravě,
 - c) technické infrastruktury (veřejné osvětlení) na pozemcích p.č. 2532/303, 2532/305, 2532/308, 2532/311, 2532/314, 2532/317, 2532/320, 2532/323, 2532/435, 2532/441, 2532/444, 2532/450, 2532/451, 2532/453, 2532/12, 2532/281, 2532/279, 2532/276, 2532/273, 2532/270, 2532/267, 2532/264, 2532/261, 2532/259, 2532/439, 2532/301, 2532/436, 2532/447, 2532/237 a 2532/446 v k.ú. Mikulov na Moravě,
- 2. Kupní smlouvu o převodu věcí konkretizovaných v odst. 1 tohoto usnesení dle návrhu, vypracovaného sekretariátem tajemníka.**

V Mikulově dne 13. 2. 2020
zpracoval: Bc. Petr Zoubek

1

2532/12

2532/450

2532/449

2532/435

2532/327

2532/330

2532/333

2532/336

2532/339

2532/342

2532/326

2532/328

2532/331

2532/334

2532/337

2532/340

2532/343

2532/346

2532/349

2532/352

2532/435

2532/325

2532/329

2532/332

2532/335

2532/338

2532/341

2532/344

2532/345

2532/347

2532/350

2532/353

3987-290

14.49

3987-295 5.80

3987-298 5.80

3987-300 5.81

3987-303 5.83

3987-306 5.81

3987-307 5.80

3987-310 10.87

3987-313 10.87

3987-316 5.82

3987-318 5.80

2532/354

2532/356

2532/455

2532/456

2532/457

2532/458

2532/459

2532/460

2532/461

2532/462

2532/463

2532/464

2532/465

2532/466

15.40

3.90

3.90

3.89

3.89

3.88

3.87

3.86

3.95

3.90

3.90

3.90

4108-159

2532/154

2532/155

2532/156

2532/157

2532/158

2532/159

2532/160

2532/161

2532/162

2532/163

2532/164

2532/165

2532/153

2532/167

2532/168

2532/169

2532/170

2532/171

2532/172

2532/173

2532/174

2532/175

2532/176

2532/177

2532/178

2532/179

2532/166

2532/146

2532/148

2532/151

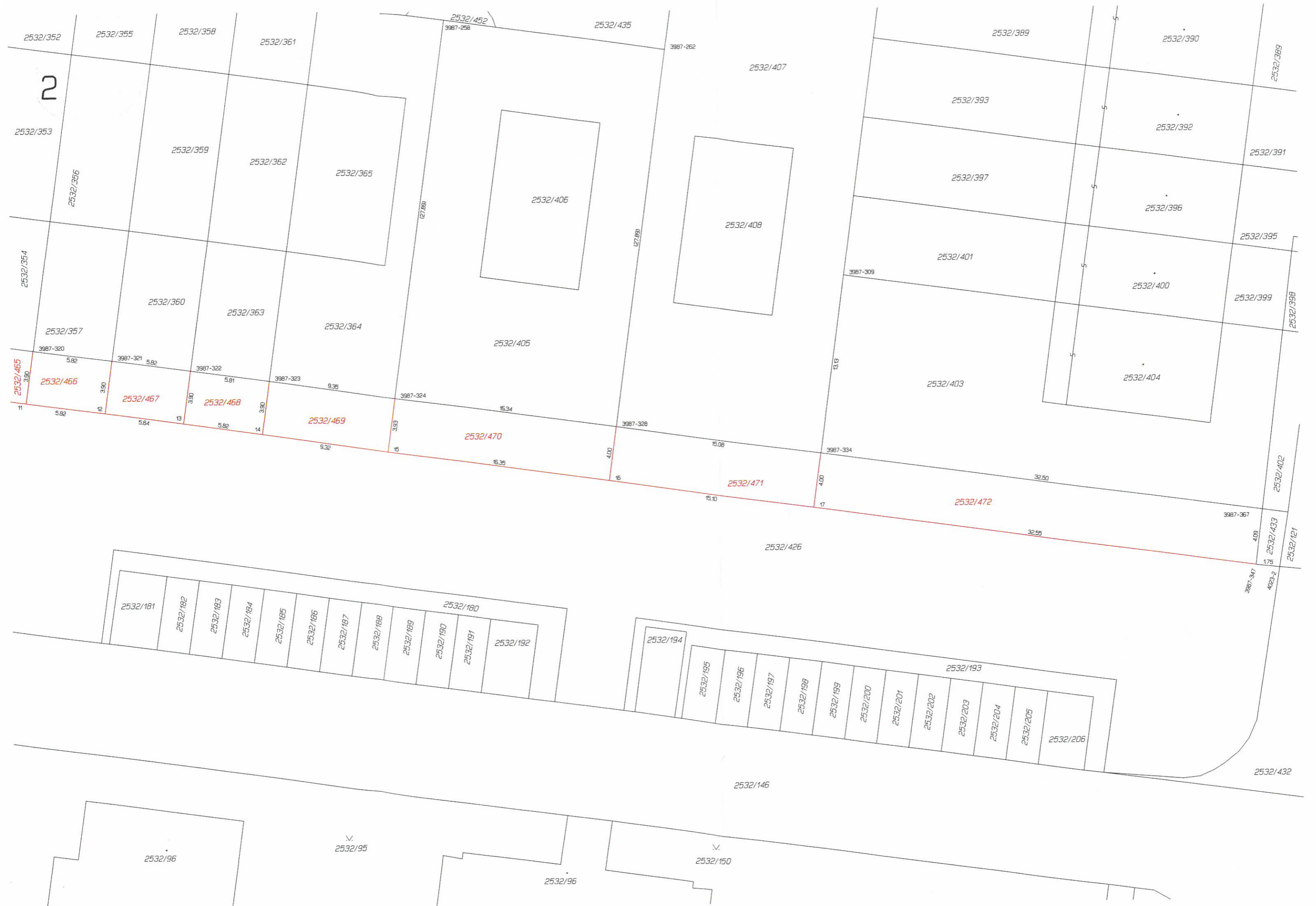
2532/94

2532/149

2532/94

2532/95

2532/94



2

2532/352

2532/355

2532/358

2532/361

2532/452

2532/435

3987-262

2532/407

2532/389

2532/390

2532/389

2532/353

2532/356

2532/359

2532/362

2532/365

2532/392

2532/391

2532/360

2532/363

2532/364

2532/405

2532/401

2532/400

2532/399

2532/357

3987-320

3987-321

3987-322

3987-323

3987-324

3987-324

3987-328

3987-334

3987-367

2532/465

2532/466

2532/467

2532/468

2532/469

2532/470

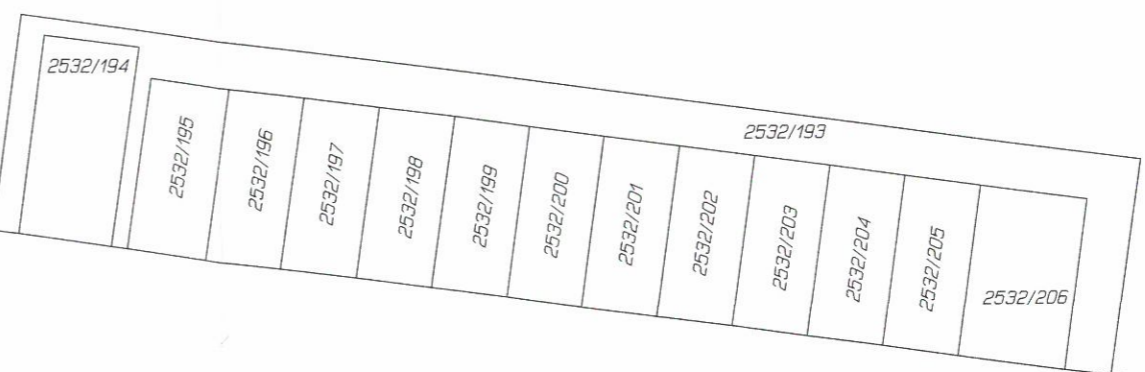
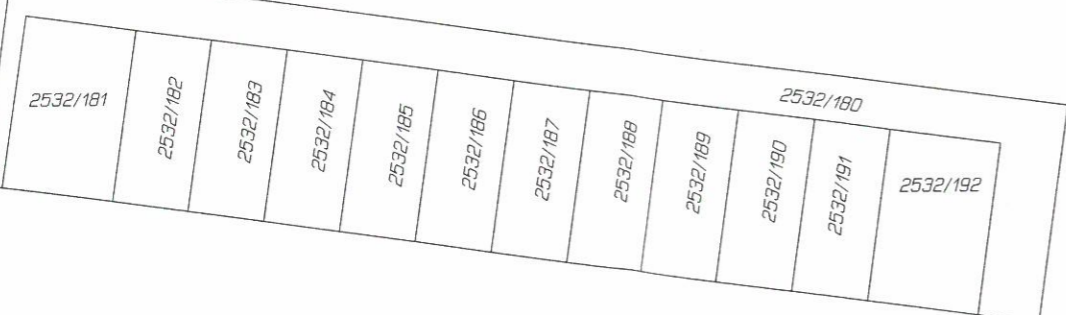
2532/471

2532/472

2532/426

2532/433

2532/402



2532/96

2532/95

2532/96

2532/150

2532/146

2532/432

Zastupitelstvo města Mikulov

Materiál pro jednání zastupitelstva města konaného dne 26. 2. 2020

Bod programu:

Převod pozemku, dopravní infrastruktury a technické infrastruktury v lokalitě areálu býv. kasáren v Mikulově z majetku obchodní společnosti PORTA SPES, a.s., se sídlem Brno, Řečkovice, Maříkova 1899/1, PSČ 621 00, do vlastnictví Města Mikulov

Přílohy:

- důvodová zpráva,
- návrh kupní smlouvy vč. geometrického plánu
- výkresy chodníku a VO

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje:

1. Za kupní cenu ve výši 1.000,- Kč nabytí pozemku, dopravní infrastruktury a technické infrastruktury z majetku obchodní společnosti PORTA SPES, a.s., se sídlem Brno-Řečkovice, Maříkova 1899/1, PSČ 621 00, do vlastnictví Města Mikulov, a to:
 - a) pozemku p.č. 2532/426 v k.ú. Mikulov na Moravě,
 - b) dopravní infrastruktury (komunikace pro pěší - chodník) na pozemku p.č. 2532/426 v k.ú. Mikulov na Moravě,
 - c) technické infrastruktury (veřejné osvětlení) na pozemcích p.č. 2532/303, 2532/305, 2532/308, 2532/311, 2532/314, 2532/317, 2532/320, 2532/323, 2532/435, 2532/441, 2532/444, 2532/450, 2532/451, 2532/453, 2532/12, 2532/281, 2532/279, 2532/276, 2532/273, 2532/270, 2532/267, 2532/264, 2532/261, 2532/259, 2532/439, 2532/301, 2532/436, 2532/447, 2532/237 a 2532/446 v k.ú. Mikulov na Moravě,
2. Kupní smlouvu o převodu věcí konkretizovaných v odst. 1 tohoto usnesení dle návrhu, vypracovaného sekretariátem tajemníka.

Zpracoval:	Odpovídá:	Předkládá:
Bc. Zoubek Petr, sekretariát tajemníka, dne 13. 2. 2020	JUDr. Jiří Večeřa tajemník MěÚ Mikulov, dne 13. 2. 2020	Rostislav Košťál, starosta města Mikulov, dne 13. 2. 2020

Kupní smlouva

PORTA SPES, a.s., se sídlem Brno, Řečkovice, Maříkova 1899/1, PSČ 621 00, zastoupená
předsedou představenstva panem Ing. Miroslavem Kvapilem
IČ: 29369886
(dále jen „prodávající“)

a

Město Mikulov, se sídlem Mikulov, Náměstí 1, PSČ 692 01, zastoupené starostou panem
Rostislavem Košťalem
IČ: 00283347
(dále jen „kupující“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli uzavřít podle § 2079 a násl. občanského
zákoníku tuto kupní smlouvu (dále jen „tato smlouva“):

I.

1. Proávající prohlašuje, že na základě kupní smlouvy je vlastníkem pozemku p.č. 2532/426 o výměře 2680 m² ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Mikulov na Moravě.
2. Proávající dále prohlašuje, že vlastní výstavbou se stal vlastníkem:
 - a) dopravní infrastruktury (komunikace pro pěší - chodník) na pozemku dle odst. 1, jejíž užívání bylo povoleno v kolaudačním souhlasem Městského úřadu Mikulov-odbor stavební a životního prostředí ze dne 11. 12.2019 č.j. MUMI 19050552, spis. zn. STZI/46871/2019/SNAP,
 - b) technické infrastruktury (veřejné osvětlení) na pozemcích p.č. 2532/303, 2532/305, 2532/308, 2532/311, 2532/314, 2532/317, 2532/320,2532/323, 2532/435, 2532/441, 2532/444, 2532/450, 2532/451, 2532/453, 2532/12, 2532/281, 2532/279, 2532/276, 2532/273, 2532/270, 2532/267, 2532/264, 2532/261, 2532/259, 2532/439, 2532/301, 2532/436, 2532/447, 2532/237 a 2532/446 v k.ú. Mikulov na Moravě, jejíž užívání bylo povoleno kolaudačním souhlasem č. 895/2019 Městského úřadu Mikulov-odbor stavební a životního prostředí ze dne 13. 12. 2019 č.j. MUMI 19050818 spis. zn. STZI/46870/2019/LEVH. Technickou infrastrukturu tvoří kabelové vedení VO v délce 372 m a 6 sloupů VO.
3. Dopravní infrastruktura konkretizovaná v odst. 2 písm. a) byla vybudována v rámci stavby nazvané „Komplex rodinných domů v areálu bývalých kasáren v Mikulově – komunikace v nové obytné zóně“ na základě stavebního povolení Městského úřadu Mikulov-odbor stavební a životního prostředí ze dne 19. 7. 2017 č.j MUMI 17026716.
4. Technická infrastruktura konkretizovaná v odst. 2 písm. b) byla vybudována v rámci stavby nazvané „komplex rodinných domů v areálu bývalých kasáren - veřejné osvětlení –II. etapa“ na základě stavebního povolení č. 313/2017 Městského úřadu Mikulov-odbor stavební a životního prostředí ze dne 2. 5. 2017 č.j. MUMI 17014692.
5. Geometrickým plánem č. 4221-4888/2019 ověřeným dne 18. 12. 2019 byla u pozemku p.č. 2532/426 v k.ú. Mikulov na Moravě oddělením více jiných pozemků snížena výměra

na 1995 m2. Předmětem převodu je pozemek p.č. 2532/426 v K.ú. Mikulov na Moravě s výměrou 1995 m2.

II.

1. Prodávající touto smlouvou prodává pozemek konkretizovaný v článku I. odst. 5, dopravní infrastrukturu konkretizovanou v článku I. odst. 2 písm. a) a technickou infrastrukturu konkretizovanou v článku I. odst. 2 písm. b), vše včetně všech součástí a příslušenství, pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, kupujícímu za oboustranně dohodnutou kupní cenu včetně DPH ve výši 1.000,- Kč (slovy jedentisíc korun českých)
2. Kupující za cenu uvedenou v odstavci 1 pozemek konkretizovaný v článku I. odst. 5, dopravní infrastrukturu konkretizovanou v článku I. odst. 2 písm. a) a technickou infrastrukturu konkretizovanou v článku I. odst. 2 písm. b), vše včetně všech součástí a příslušenství, pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, kupuje a nabyvá do svého vlastnictví.

III.

Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu dle článku II. odst. 1 prodávajícímu do 30 dnů od podpisu této smlouvy na účet prodávajícího u UNICREDITBANK a.s., č.ú. 2110545473/2700, variabilní symbol.....

IV.

1. Prodávající prohlašuje, že na věcech konkretizovaných v článku II. neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva nebo jiné právní povinnosti, kromě toho co je v této smlouvě uvedeno.
2. Prodávající prohlašuje, že předává dopravní infrastrukturu a technickou infrastrukturu konkretizované v článku II. kupujícímu v obvyklé kvalitě a jakosti, přičemž za obvyklou kvalitu a jakost je smluvními stranami považována jakost odpovídající platným právním předpisům, ČSN a technickým normám. Prodávající současně předává kupujícímu atesty, doklady o provedených zkouškách, revizní zprávy apod. dle příslušných právních předpisů, ČSN a technických norem. Tyto doklady se konkretizují v předávacím protokolu.
3. Prodávající poskytuje kupujícímu na dopravní infrastrukturu a technickou infrastrukturu konkretizované v článku II. záruční lhůtu v délce trvání 60 měsíců. Tato záruční lhůta počíná běžet ode dne převzetí věcí konkretizovaných v článku II. kupujícím na základě této smlouvy.
4. O předání a převzetí věcí konkretizovaných v článku II, bude sepsán předávací protokol, který se stane součástí této smlouvy jako Příloha č. 1
5. Kupující prohlašuje, že si věci konkretizované v článku II. prohlédl a že je do svého vlastnictví přijímá bez viditelných závad a viditelných nedostatků v jakosti odpovídající platným právním předpisům, ČSN a technickým normám.
6. Kupující se stává vlastníkem dopravní infrastruktury a technické infrastruktury konkretizovaných v článku II. dnem jejich převzetí.
7. Prodávající se zavazuje strpět umístění, užívání, údržbu a opravy technické infrastruktury konkretizované v článku II. na pozemcích, které jsou nebo trvale zůstanou v jeho vlastnictví, a to až do dne jejich převodu do vlastnictví kupujícího nebo do dne vzniku práva kupujícího odpovídajícího věcnému břemenu dle smlouvy o zřízení věcného břemene.

8. Prodávající se zavazuje zajistit, aby právo kupujícího podle odst. 7 strpěla i každá jiná osoba, která je nebo na základě smlouvy s prodávajícím by se stala vlastníkem některého pozemku konkretizovaného v článku I. odst. 2 písm. b), a to až do dne jeho převodu do vlastnictví kupujícího nebo do dne vzniku práva kupujícího odpovídajícího věcnému břemeni dle smlouvy o zřízení věcného břemene.
9. Oprávnění dle odst. 7 a odst. 8 se vztahuje na kupujícího, jeho právního nástupce a všechny osoby jednající na základě jejich pověření a sjednává se bezúplatně. Náklady za zřízení věcného břemene dle odst. 7 nebo odst. 8 ponese prodávající.

V.

1. Podle této smlouvy budou provedeny příslušné změny v katastru nemovitostí katastrálním úřadem. Podání návrhu na vklad práva dle této smlouvy zajistí prodávající.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnictví a držení pozemku konkretizovaného v článku I odst. 1 přechází na kupujícího vkladem práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

VI.

1. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění elektronického obrazu této smlouvy včetně souvisejících metadat v registru smluv zajistí kupující.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem platného zveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech – každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních po podpisu této smlouvy, jedno vyhotovení je pro potřebu katastrálního úřadu.
4. Součástí této smlouvy je předávací protokol jako Příloha č. 1
5. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Mikulově dne

V Brně dne

.....
kupující

.....
prodávající

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Nabytí pozemků a dopravní infrastruktury do vlastnictví Města Mikulov a uzavření kupní smlouvy za podmínek v ní uvedených schválilo zastupitelstvo města podle § 85 písm. a) a § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na jeho zasedání konaném dne

V Mikulově dne

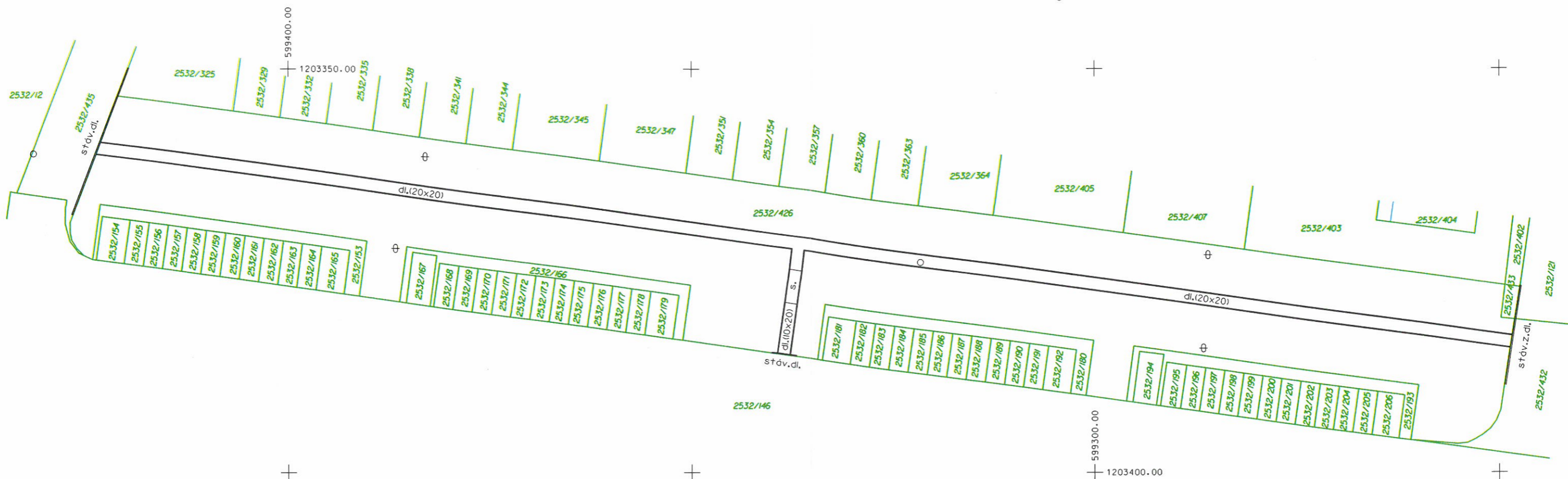
.....
Rostislav Košťál - starosta

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha	m ²		
2532/426	*1)	26	80	ostat. pl. jiná plocha	2532/426	19	95	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176	19	95
					2532/455		58	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176		58
					2532/456		23	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176		23
					2532/457		23	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176		23
					2532/458		23	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176		23
					2532/459		22	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176		22
					2532/460		22	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176		22
					2532/461		22	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176		22
					2532/462		42	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176		42
					2532/463		42	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176		42
					2532/464		23	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176		23
					2532/465		23	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176		23
					2532/466		23	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176		23
					2532/467		23	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176		23
					2532/468		23	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176		23
					2532/469		37	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176		37
					2532/470		65	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176		65
					2532/471		61	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176		61
					2532/472		1	ostat. pl. jiná plocha		2	2532/426		5176	1	32
		26	80				26	82							

*1) Rozdíl +2 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.2532/426

Seznam souřadnic (S-JTSK)				Seznam souřadnic (S-JTSK)			
Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Poznámka	Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Poznámka
	Y	X			Y	X	
3987-258	599308.79	1203340.54	3	3987-347	599249.77	1203380.93	3
3987-262	599292.61	1203342.76	3	3987-367	599249.27	1203376.86	3
3987-290	599421.17	1203353.26	3	4023-2	599248.05	1203381.11	3
3987-295	599406.80	1203355.23	3	4108-159	599427.08	1203368.88	3
3987-298	599401.04	1203356.02	3	1	599407.33	1203359.08	3
3987-300	599395.27	1203356.81	3	2	599401.57	1203359.86	3
3987-303	599389.50	1203357.60	3	3	599395.80	1203360.65	3
3987-306	599383.74	1203358.40	3	4	599390.02	1203361.43	3
3987-307	599377.97	1203359.19	3	5	599384.27	1203362.22	3
3987-309	599279.66	1203359.41	3	6	599378.49	1203363.00	3
3987-310	599372.21	1203359.98	3	7	599372.73	1203363.79	3
3987-313	599361.45	1203361.46	3	8	599361.97	1203365.26	3
3987-316	599350.69	1203362.93	3	9	599351.22	1203366.76	3
3987-318	599344.92	1203363.73	3	10	599345.44	1203367.57	3
3987-320	599339.16	1203364.52	3	11	599339.69	1203368.37	3
3987-321	599333.39	1203365.31	3	12	599333.92	1203369.18	3
3987-322	599327.63	1203366.10	3	13	599328.17	1203369.98	3
3987-323	599321.86	1203366.89	3	14	599322.40	1203370.79	3
3987-324	599312.59	1203368.17	3	15	599313.13	1203372.08	3
3987-328	599296.41	1203370.99	3	16	599296.95	1203374.34	3
3987-334	599281.45	1203372.44	3	17	599282.00	1203376.43	3
				18	599422.59	1203357.00	3

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Martin Šklíba	Jméno, příjmení:	Ing. Martin Šklíba
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2785/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2785/2016
	Dne: 11. prosince 2019	Číslo: 1774/2019	Dne: 19. prosince 2019	Číslo: 2138/2019
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel:  Rokytova 2667/20 615 00 Brno IČO: 26290821 www.aditis.cz	Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 4221-4888/2019	KÚ pro Jihomoravský kraj KP Břeclav Blanka Topičová PGP-1342/2019-704 2019.12.18 13:11:36 CET			
Okres: Břeclav				
Obec: Mikulov				
Kat. území: Mikulov na Moravě				
Mapový list: Břeclav 9-1/31,32				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:				



Legenda:

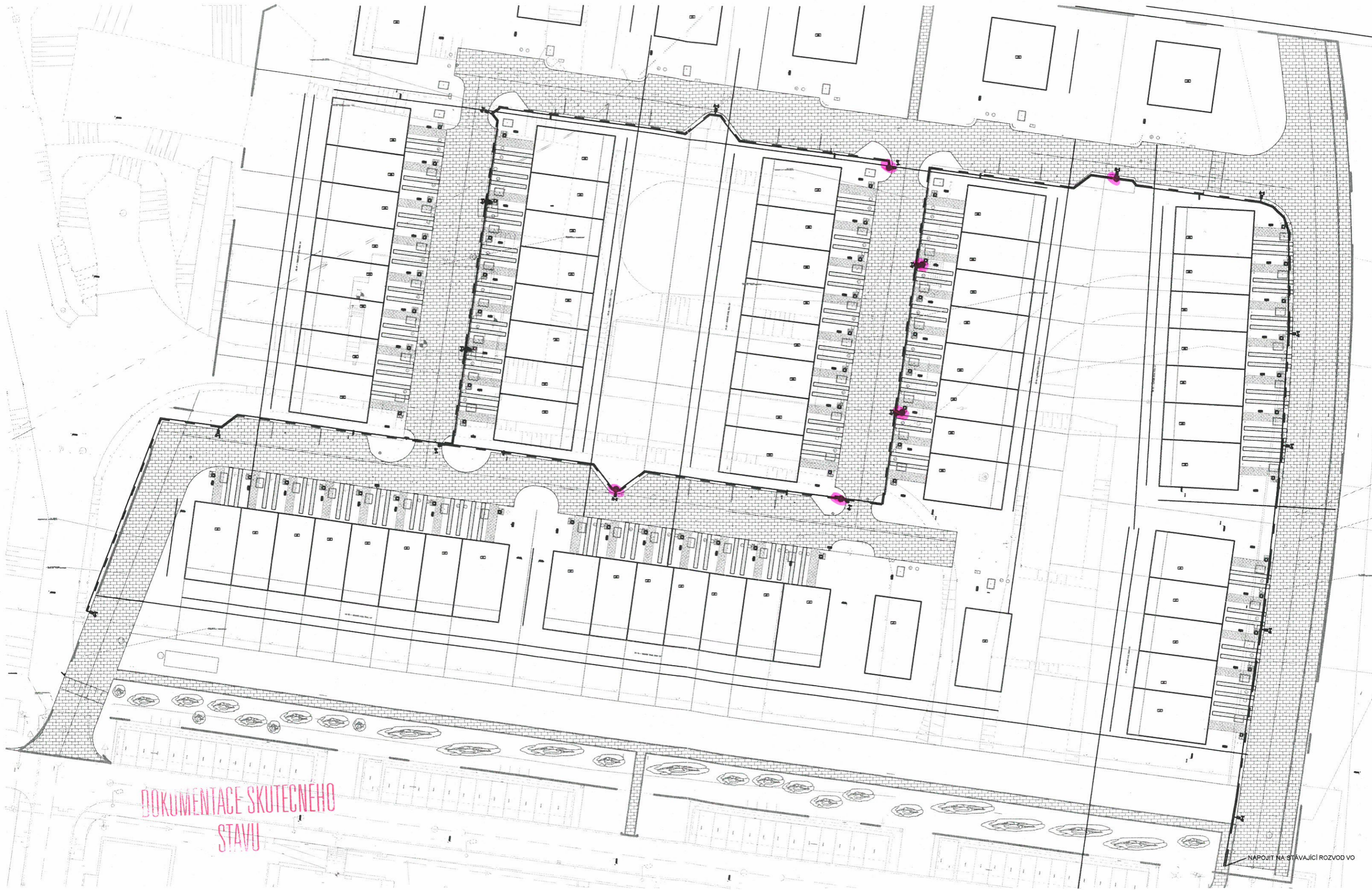
- hranice parcel
- vnitřní kresba
- 2532/407 parcelní číslo (pozemková u dvoučíselné řady)
- 2532/404 parcelní číslo stavební (u dvoučíselné řady)
- zpevněná plocha
- ⊕ neplodná půda

Zákres hranic pozemků je pouze informativní.
Pro určení vlastnických hranic by bylo nutné vytyčení dle §87 a následujících, vyhl.357/2013 Sb.



Název stavby: Mikulov RD - chodník				Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	
Obsah: Geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby					
Zhotovitel: ADITIS s.r.o. Rokytova 2667/20, 615 00 Brno					
Objednatel: CREATIVE BUILDINGS, s.r.o. , Ctíradova 187/25, 643 00 Brno - Chřlice					
Kat. území: Mikulov na Moravě					
Výškový systém: Bpv	Zak. č. zhotovitele: I90796	Vypracoval: Tomáš Zbořil	Datum zpracování: 5. 11. 2019	Ověřil: Ing. Petr Škrla	Položka ČÚZK: 2709/2015
Souřad. systém: S-JTSK	Měřítko: 1:500	Formát: A3	Číslo výkresu: I	Datum ověření: 5. 11. 2019	Číslo ověření: 720-2019

● Etapa II



DOKUMENTACE SKUTEČNEHO
STAVU